

Split, 30. listopada 2019. godine

Z A P I S N I K

**sa trideset i druge sjednice odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom
JADRANKAMEN d.d. u stečaju, Pučišća, Velo štroda 1**

Sjednica je održana u prostorijama Jadrankamena, Poljička cesta 32 u Splitu, dana 30.10.2019. godine sa početkom u 12.00 h.

Sjednici prisustvuju:

- članovi odbora vjerovnika: **Nada Lović, Vedran Jerčić, Ivana Kuhar, Marino Kaštelan, Miroslav Lovrić**
- **stečajna upraviteljica - Anči Bašić**

Konstatira se da je sjednici pristupio g. Miroslav Lovrić koji je predsjedniku Odbora vjerovnika uručio ovjerenu Specijalnu punomoć od 25.10.2019. kojom društvo B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba opunomoćuje Miroslava Lovrića za sudjelovanje u Odboru u ime tog vjerovnika.

Predsjednik Odbora otvara sjednicu, utvrđuje da su prisutni svi članovi Odbora tj. da postoji kvorum za rad i predlaže sljedeći

D n e v n i r e d:

- **verifikacija zapisnika sa XXXI. sjednice Odbora**
- 1. **Izješće stečajne upraviteljice o poduzetim radnjama radi usuglašavanja konačnog prijedloga stečajnog plana**
- 2. **Izješće stečajne upraviteljice o blokadi računa društva Jadrankamen Kaštela d.o.o.**
- 3. **R a z n o**

Dnevni red je usvojen jednoglasno.

Zapisnik sa XXXI. sjednice Odbora je verificiran bez primjedbi.

Ad 1)

Stečajna upraviteljica Anči Bašić konstatira da se Odbor na prethodnoj, 31. sjednici održanoj 31.07.2019. godine temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Splitu Posl.broj: 7 St-46/2012-554 od 12.07.2019. godine pozitivno očitovao na prijedlog stečajnog plana objavljenog na mrežnoj stranici e-sudova od 28.06.2019. i njegovoj dopuni objavljenoj 11.07.2019. godine uz dopune i korekcije usvojene na 31. sjednici kako je navedeno u samom zapisniku s te sjednice. Iste su unesene u pripremnu i provedbenu osnovu Plana, ali nisu dostavljene Sudu obzirom da je nakon te sjednice stečajna upraviteljica obaviještena od strane HBOR-a da se vode pregovori s Centar bankom d.d. u stečaju radi moguće korekcije stečajnog plana. Naime, obje banke imaju upisana založna prava na istim nekretninama pri čemu je HBOR upisan prvi, a Centar banka d.d. u stečaju druga. Obzirom na značajno bolju mogućnost namirenja HBOR-a u slučaju unovčenja tih nekretnina, isti je Centar banci predložio model kojim bi se, radi takve specifične situacije, kroz stečajni plan oformila zasebna skupina u kojoj bi bile te dvije banke, pri čemu bi u toj skupini HBOR bio namiren u većem postotnom iznosu u odnosu na Centar banku. Takav prijedlog je od strane HBOR-a i formalno upućen Centar banci čiji odbor vjerovnika na nedavno održanoj sjednici održanoj isti nije prihvatio. U međuvremenu je dana 09.10.2019. godine stečajna upraviteljica, posebnim dopisom upućenim na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (DAB), upoznala tu Agenciju s navedenom situacijom kao i sa stečajnim planom općenito, a obzirom da DAB aktivno sudjeluje u stečajnim postupcima otvorenim nad bankama-vjerovnicima Jadrankamena. Cilj tog dopisa je također bio upoznati DAB sa realnom vrijednošću nekretnina na kojima te banke, Nava banka d.d., Credo banka

d.d., Banka Splitsko-dalmatinska d.d. i Centar banka d.d., sve u stečaju, imaju upisana založna prava. Odgovor od strane DAB-a nije zaprimljen.

Ivana Kuhar potvrđuje da za sada nije postignut sporazum između HBOR-a i Centar banke o drugačijem omjeru namirenja te da također još nema konačnog stava HBOR-a o stečajnom planu koji je potvrđen na 31. sjednici Odbora vjerovnika. Marino Kaštelan napominje da od Centar banke u niti jednom trenutku nije iskazana jasna namjera da se podrži plan već su samo izneseni uvjeti koje je potrebno zadovoljiti kako se plan u startu ne bi odbio. Slijedom navedenog, ne postoji garancija da bi Centar banka prihvatila stečajni plan niti u slučaju postizanja sporazuma s HBOR-om. U tom slučaju bi zbog omjera glasova u zasebnoj skupini bilo upitno usvajanje plana. Također, formiranjem zasebne skupine u kojoj bi bili HBOR i Centar banka otvara se mogućnost žalbi i pravnog osporavanja takvog načina namirenja, a osim toga remeti se i „odnos snaga“ za i protiv plana u osnovnoj skupini razlučnih vjerovnika. Stoga predlaže da se odustane od daljnjih pokušaja u tom smjeru te da se potvrđeni stečajni plan uputi Sudu radi zakazivanja skupštine vjerovnika. Stečajna upraviteljica potvrđuje da bi u slučaju formiranja zasebne skupine bilo nužno da za plan glasaju obje banke u toj skupini, a navodi da bi se i u osnovnoj skupini razlučnih vjerovnika mogao očekivati pozitivan omjer obzirom na najavu stečajnog upravitelja Nava banke d.d. u stečaju da bi ista na sjednici odbora zakazanoj za početak studenog trebala podržati plan. Kad se tome pridoda pozitivan stav Ministarstva financija, Croatia osiguranja i vjerojatno B2 Kapitala, plan bi u toj skupini bio prihvaćen. Miroslav Lovrić ispred B2 Kapitala d.o.o. podržava da se žurno sazove skupština vjerovnika s potvrđenim prijedlogom stečajnog plana. Taj vjerovnik je načelno suglasan sa stečajnim planom iako službena odluka još uvijek nije donesena.

U odnosu na predviđene izjave razlučnih vjerovnika, za iste se predlaže da se dostave najkasnije na samom ročištu na kojem će se odlučivati o stečajnom planu.

Ivana Kuhar ponavlja da još uvijek nema nikakav službeni stav HBOR-a te da se ni u odnosu na prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika u ovom trenutku ne može očitovati. Stoga će kod glasovanja biti suzdržana.

Većinom glasova svih članova Odbora, odnosno glasovima predstavnika radnika, predstavnika Općine Pučišća, predstavnika Republike Hrvatske-Ministarstva financija i predstavnika B2 Kapital d.o.o., uz napomenu da se predstavnica HBOR-a iz naprijed navedenih razloga suzdržala od glasovanja, donosi se sljedeći

Zaključak:

Upućuje se stečajna upraviteljica da Trgovačkom sudu u Splitu žurno dostavi prijedlog stečajnog plana koji je od strane Odbora vjerovnika prihvaćen na 31. sjednici održanoj 31.07.2019. godine s prijedlogom da se sazove Skupština vjerovnika na kojoj će se vjerovnici izjašnjavati o istom.

Ad 2)

Stečajna upraviteljica Anči Bašić izvještava da je zaprimila obavijest direktora tvrtke-kćeri Jadrankamen Kaštela d.o.o. o blokadi žiro računa od strane B2 Kapital d.o.o. koja je izvršena 07.10.2019. godine. Blokada je izvršena temeljem zadužnice koja je dana Erste banci za kredit koji je koristio stečajni dužnik, a Jadrankamen Kaštela d.o.o. je bio jamac platac u tom odnosu. Budući je kasnije B2 Kapital otkupio potraživanje od Erste banke, isti je preuzeo i navedene zadužnice. Blokada je izvršena na iznos od 81.678.879,03 kn što je iznos glavnice uvećane za kamate.

Jadrankamen d.d. je osnivač i 100 % vlasnik društva Jadrankamen Kaštela d.o.o. Osim toga, tvrtke su i operativno povezane pa se problemi prenose i na stečajnog dužnika. Izravna šteta prijeti na već ugovorenim poslovima ukupne vrijednosti preko 7 milijuna kuna. Zbog toga je upraviteljica odmah po izvršenoj blokadi kontaktirala g. Vukovića iz B2 Kapitala koji je rekao da je takva odluka donesena na višoj razini, a obzirom na činjenicu da u stečajnom postupku nad Jadrankamenom nije bilo pomaka od trenutka kada je u srpnju Odbor vjerovnika potvrdio stečajni plan.

Anči Bašić nadalje naglašava da društvo Jadrankamen Kaštela d.o.o. posluje na nekretninama u vlasništvu Jadrankamena d.d. u stečaju, a u proizvodnji koristi većinom strojeve u vlasništvu matičnog društva te ne posjeduje nikakvu imovinu vrijednu unovčenja. Budući da je Jadrankamen d.d. osnivač i jedini vlasnik d.o.o., a sasvim je izvjesno da Jadrankamen Kaštela d.o.o. ne može podmiriti dugovanje svoga vlasnika u iznosu od 81.678.879,03 kn to se u slučaju da B2 Kapital ustraje na blokadi nameće obveza sukladno Stečajnom zakonu kojom je uprava dužna prijaviti predstečajnu nagodbu. Smatra da se to ne bi dobro odrazilo ni na ovog stečajnog dužnika. U slučaju prijave,

predstečajna nagodba se više ne može povući. Stoga apelira na ovdje nazočnog predstavnika B2 Kapitala da se preispita odluka o blokadi i da se u interesu uspješnog okončanja ovog stečajnog postupka ta blokada što prije povuče.

Miroslav Lovrić ističe da on ne može o tome donijeti odluku, ali da će isto prenijeti nadležnima. Predlaže da se još jednom upravi uputi zamolba s argumentima koji se odnose na potencijalnu štetu za Jadrankamen d.d. u stečaju. Smatra također da bi skoro sazivanje skupštine prema današnjoj odluci Odbora moglo pomoći u povlačenju blokade.

Vedran Jerčić kao predstavnik radnika ističe kako ovu blokadu doživljava kao prvo veliko razočaranje u stečajnom postupku jer su od prvog dana svi vjerovnici u odboru bili konstruktivni i nisu se poduzimale ovakve jednostrane radnje. Tako se ponašala i Erste banka kao najveći vjerovnik, a tako je bilo do sada i sa B2 Kapitalom koji je naslijedio Erste banku. Brine se kakve sve posljedice može imati blokada računa društva Jadrankamen Kaštela d.o.o. i eventualna predstečajna nagodba na samog stečajnog dužnika, a obzirom da su te dvije tvrtke i operativno u poslu povezane. Smatra kako u ovom trenutku to nije bilo potrebno te da je trebalo pričekati odlučivanje o stečajnom planu na skupštini.

Većinom glasova svih članova Odbora, odnosno glasovima predstavnika radnika, predstavnika Općine Pučišća, predstavnika Republike Hrvatske-Ministarstva financija i predstavnika HBOR-a, uz napomenu da se predstavnik B2 Kapitala d.o.o. suzdržao od glasovanja, donosi se sljedeći

Zaključak:

Poziva se razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. da sa ciljem očuvanja stečajne mase i održivosti predloženog stečajnog plana Jadrankamen d.d. u stečaju u što skorijem roku izvrši deblokadu računa Jadrankamen Kaštela d.o.o.

Ad 3)

Stečajna upraviteljica Anči Bašić kratko izvještava da je konačno sklopljen ugovor o koncesiji za ukrcaj tehničkog kamena u luci Veselje te da je polovinom rujna ponovno nastavljena isporuka tehničkog kamena morskim putem.

Ovime je trideset i druga sjednica Odbora vjerovnika Jadrankamen d.d. u stečaju dovršena u 13.40 h.

U Splitu, 30. listopada 2019. g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ČLANOVI ODBORA VJEROVNIKA